

Nettgemeinte Hinweise und Nutzungsregeln

Liebe Ferien-Gäste!

Wir begrüßen Sie herzlich in unserem **Ferienobjekt** und wünschen Ihnen einen wunderschönen **Urlaub im Ruppiner Land**.

Wir haben uns bei der Einrichtung viel Mühe gegeben. Groß geschrieben ist der schonende Umgang mit der Natur. Alle Räumlichkeiten in unserem Haus werden mit einer Stückholzzentralheizung - also regenerativ - beheizt. Wer möchte, kann in der Ferienwohnung ZOOTZEN mit einem Kaminofen ein Holzfeuer und damit zusätzliche Wärme und Behaglichkeit in den Raum holen. Durch die Verwendung von überwiegend Lehm-Innenputzen sowie Silikat- und/oder Lehmfarben ist unser Haus für Allergiker geeignet.

Nachstehende Hausordnung soll Ihnen eine Hilfe geben, in dem wir nun beschreiben, wie wir uns den Umgang mit Ihrem **Ferienquartier** und dessen Inventar im Idealfall vorstellen. Außerdem haben wir zu unserer Entlastung und aus gegebenem Anlass einige Regeln einführen müssen, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden werden. Durch ein ordentliches Behandeln der Unterkunft helfen Sie uns, dass wir auch in Zukunft - bei größtmöglichem Service - unsere Mietpreise aufrecht erhalten können.

Allgemein:

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Sie brauchen Hilfe – informieren Sie uns bitte umgehend. Nur so können wir evtl. Unzulänglichkeiten schnell beheben.

Gern stehen wir Ihnen bei Fragen zum Objekt oder für **Informationen zu Ausflugstipps** u.ä. zur Verfügung. Bei Interesse führen wir Sie gerne durch das Dörfchen Vichel, erzählen alte und neue Geschichten zu dem Ort und lassen Sie einen Blick in das Gutshaus und die Dorfkirche werfen.

Sämtliche Dinge, die sich in der **Ferienwohnung** befinden oder dazu gehören, dürfen und sollen von den Gästen genutzt werden. Bitte gehen Sie mit den Dingen in und um das Haus sorgsam um.

Niemand wird absichtlich Sachen in der **Unterkunft** beschädigen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir freuen uns, wenn Sie uns den entstandenen Schaden mitteilen und wir nicht erst nach Ihrer Abreise bzw. wenn die nächsten Mieter eingezogen sind, den Schaden feststellen.

Die Mieter haften für Beschädigungen, soweit Sie, Ihre Mitreisenden oder Gäste diese verschuldet oder aus anderen Gründen zu vertreten haben, hier sind aber nicht Kleinigkeiten, wie z.B. ein zerbrochenes Glas gemeint.

Es gilt die Regel "**Keine Straßenschuhe im Haus**". Sie befinden sich mitten in der Natur, wo besonders bei feuchtem Wetter die Schuhe schon mal recht schmutzig werden können. Am Eingang befindet sich ein Schuhregal – und falls nicht dabei, ausreichend Hausschuhe.

Schlüssel zum Haus hängen an der Eingangstür (4 Stück). Bitte achten Sie darauf, stets einen Schlüssel mit hinaus zu nehmen, da die Haustür von selber ins Schloss fällt.

Die **Schlüssel zu den Ferienwohnungen** sind Unikate – bitte sorgsam darauf achten. Wenn Sie die Tür bei längerer Abwesenheit abschließen möchten, bitte alle Fenster schließen.

Hier wie auch bei **Bade- und Abwaschaktionen** kann in den unteren Räumlichkeiten Schaden entstehen, da die Unterdecke aus Lehm ist. Lehm hat die Eigenschaft, zusammen mit Wasser in einen Breizustand zu gelangen – d.h. er fällt klatschend von der Decke ☹️.



Küche/Bad:

Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur in gewaschenem Zustand wieder in die Schränke eingeräumt wird, gleiches gilt für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben.

Bitte trennen Sie Ihren Müll. Hinter dem Haus befinden sich drei Müllbehälter (Papier, Restmüll, Grüner Punkt) in die überquellende Mülleimer entsorgt werden können. Ein Glascontainer befindet sich auf der anderen Straßenseite am Spielplatz.

In Spülbecken, Waschbecken, Dusche und Toilette dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten o.ä. geworfen bzw. geschüttet werden.

Bei Ihrer Abreise soll die Küche wieder so aussehen, wie Sie vorgefunden haben. Denken Sie dabei an die Nachmieter! Den Kühlschrank bitten wir vor der Abreise zu leeren.

Mittelflurbereich:

Der Mittelflurbereich steht allen Gästen gemeinsam zur Verfügung. Wenn andere Gäste mit im Haus sind, bitten wir um ein rücksichtsvolles Miteinander.

TV, Video

Bitte schalten sie den Fernseher und den dvb-T-Receiver ein. Die Programm müssen am Receiver gewählt werden.

Wenn Sie sich ein Video anschauen möchten: Video-Kassette in den VHS-Recorder legen (er ist schon ein bisschen betagt – die Kontrolllampe funktioniert nicht mehr) Am Gerät auf „PLAY“ drücken. Wenn kein Bild zu sehen ist, auf der Fernbedienung vom Fernseher die „TV/VIDEO“-Taste drücken. Zum Schluss bitte die Kassette wieder zurückspulen und mit „EJECT“ auswerfen.

Gartennutzung

In den Garten gelangen Sie durch die Pforte links von der Eingangstür.

Alle Gartenmöbel können genutzt werden - in rücksichtsvollem Miteinander. Die Sitzpolster für die Gartenmöbel befinden sich in der Holzkiste auf der hinteren Terrasse. Bitte über Nacht und bei Regenwetter wieder in der Kiste verstauen.

Falls Interesse an Gemüse und Obst aus unserem Öko-Gemüsegarten besteht – einfach fragen.

Nach Gebrauch bzw. vor der Abreise bitte den Holzkohlegrill reinigen – das nötige „Handwerkzeug“ stellen wir gerne zur Verfügung.

Rauchen

Im gesamten Haus ist das Rauchen verboten.

Anreise / Abreise:

Am Anreisetag stehen Ihnen die Quartiere ab 14.00 Uhr zur Verfügung.

Bei Abreise möchten wir Sie bitten, das Quartier bis 11.00 Uhr zu räumen. Die Ferienwohnung ist besenrein zu hinterlassen.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung.

Ihre Familie Masloch